

Приложение № \_\_\_\_\_  
к договору подряда \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г.

УТВЕРЖДАЮ  
Главный управляющий директор  
ООО "Самарские коммунальные системы"  
\_\_\_\_\_  
В.В. Бирюков  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022г.

**Техническое задание № СКС-2023-В-3-388**

на выполнение капитального ремонта отмосток зданий НСП

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	ООО «Самарские коммунальные системы» Почтовый адрес: 443056, г. Самара, ул. Луначарского, д.56 ИНН 6312110828 КПП 631050001 ОГРН 1116312008340 РС 40702810903370000034 Филиал ГПБ в г. Самаре К/с 30101810000000000917 БИК 043601917 Генеральный директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности № 20 от 20.02.2021г. т.+7(846)336-14-02, факс +7(846)336-89-05 e-mail:okr@samcomsys.ru
2	Основание для проведения работ	Производственная программа на 2023г.
3	Наименование и местоположение объекта	1) НСП №201, г. Самара, ул. Нагорная, 138 Б, инв. № 678, 2) НСП №205, ул. Свободы, 230, инв. №741, 3) НСП №73, ул. Партизанская, 78Б, инв. №244 4) НСП №72, ул. Авроры, 68, инв. №243, 5) НСП № 10А, ул. Московское шоссе, 85А, инв. №175 6) НСП №118, пр-т Карла Маркса, 318Д, инв. №690, 7) НСП №29, ул. Ново-Вокзальная, 265А, инв. №694 8) НСП №39, ул. Аэродромная, 100А, инв. №605 9) НСП №142, ул. Мориса Тореза, 103, инв. № 735 10) НСП №61, ул. Гагарина, 23Б, инв. № 42, 11) НСП №90, ул. Землянский проезд, 2А, инв. №613 12) НСП №54, ул. Ново-Садовая, 151В, инв. №222 13) НСП №57, ул. Складенко, 17В, инв. №258 14) НСП №69, ул. Уритского, 30, инв. № 233, 15) НСП №108, ул. Ляпиговская, 8, инв. № 6/н 16) НСП №104, ул. Бакинская, 24, инв. №6/н 17) НСП №160, ул. Мичурина, 112, инв. № 656 18) НСП № 162, ул. Ерошевского, 70, инв. №675
4	Источник финансирования	Собственные средства

5	Цель и назначение работ	Капитальный ремонт отмостки для защиты фундамента от влаги.
6	Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	<p>1)НСП №201- 1988г постройки, здание одноэтажное, каркасное, из сборных ж/б панелей,</p> <p>2)НСП № 205- 1970г постройки, Здание одноэтажное, стеновое, кирпичное,</p> <p>3)НСП №73 - 1991г постройки, здание одноэтажное, каркасное, из сборных ж/б панелей,</p> <p>4)НСП №72 - 1990г постройки, здание одноэтажное, стеновое, кирпичное,</p> <p>5)НСП 10А- 1982г постройки, здание одноэтажное, стеновое, кирпичное,</p> <p>6)НСП №118-год постройки-1990г, здание одноэтажное, стеновое, кирпичное,</p> <p>7) НСП №29- 1986г постройки, здание одноэтажное, каркасное, из сборных ж/б панелей,</p> <p>8) НСП №39- 1990г постройки, здание одноэтажное, стеновое, кирпичное,</p> <p>9)НСП №142 — 1980г постройки, здание одноэтажное, стеновое, кирпичное,</p> <p>12) НСП №54 — 1984г постройки, здание одноэтажное , стеновое, кирпичное,</p> <p>10)НСП №61 — 1966г постройки, здание одноэтажное , стеновое, кирпичное,</p> <p>11)НСП №90 — 1986г постройки, здание одноэтажное, каркасное, из сборных ж/б панелей,</p> <p>12)НСП №69 — 1988г постройки, здание одноэтажное, каркасное, из сборных ж/б панелей,</p> <p>13) НСП №57- 1993г постройки, здание одноэтажное, стеновое, кирпичное,</p> <p>14)НСП №69.-1988г постройки, здание одноэтажное, каркасное, из сборных ж/б панелей.,</p> <p>15)НСП №108-1990г постройки, здание одноэтажное, стеновое, кирпичное,</p> <p>16)НСП №104.-1996г постройки, здание одноэтажное, стеновое, кирпичное,</p> <p>17)НСП №160 — 1988г постройки, здание одноэтажное, стеновое, кирпичное,</p> <p>18) НСП №162 — 1985г постройки, здание одноэтажное, стеновое, кирпичное,</p>
7	Режим работы производства	Круглосуточный режим работы без постоянного, пребывания персонала
8	Состав работ	Дефектные ведомости -18шт.
9	Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	1. См. п.8.
10	Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	<p>1.Работы выполняются силами, материалами и средствами подрядчика.</p> <p>2.Тип и наименование материалов согласно дефектной ведомости</p> <p>3.Возможно применение альтернативных материалов с аналогичными свойствами, не ухудшающих качество работ.</p>



11	Состав разделов документации и требования к их содержанию	<p>1. Сопроводительное письмо от подрядчика с приказом о назначении ответственных исполнительных работ, сведениями о прохождении инструктажа, удостоверений, подтверждающих право проведения работ, список техники. Разработать ППР.</p> <p>2. Исполнительная документация на выполнение работ, оформленная в соответствии с требованиями РД-11-02-2006:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общий журнал работ.</li> <li>- Исполнительные схемы и чертежи.</li> <li>- Акты освидетельствования скрытых работ.</li> <li>- Сертификаты качества на используемые материалы.</li> </ul> <p>3. Акты выполненных работ по КС-2, справка о стоимости работ по форме КС-3, акт о приемке законченного строительством объекта по форме КС-11, акт о приеме-сдачи отремонтированных объектов по форме ОС-3 предъявляются не позднее 25 числа отчетного месяца.</p>
12	Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Согласование с заказчиком в виде писем, протоколов и актов. В случае необходимости согласование изменений с последующим внесением их в исполнительную документацию. В соответствии с составом работ п.8 и действующими нормами и правилами, и другими нормативными документами.
13	Требования к технологическим решениям	В соответствии с составом работ п.8 и действующими нормами и правилами, и другими нормативными документами.
14	Исходные данные для выполнения работ	См п.8
15	Требования к сметной документации	Сметная документация рассчитана в текущем уровне цен в соответствии с действующим законодательством на момент формирования документации (ГРАНД-смета).
16	Требования к природоохранным мероприятиям	Обеспечить уборку стройплощадки и прилегающей к ней пятиметровой зоны, мусор вывозится в установленные органом местного самоуправления места; не допускать несанкционированный снос зеленых насаждений. Работы по соблюдению требований природоохранных мероприятий выполнять в соответствии с действующим законодательством.
17	Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям	<p>В соответствии с составом работ п.8, Приложением №1 и действующими нормами и правилами, и др. нормативными документами:</p> <p>Уклон отстопки должен составлять 5-10°</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Отметка верха отстопки д.б. выше планировочной отметки земли не более чем на 30мм.</li> <li>- Предусмотреть нарезку компрессионных швов с шагом 2,5м и их заполнение герметиком.</li> </ul>
18	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Не требуется
19	Технические требования к технологическому	Не требуется

	оборудованию	
20	Требования по утилизации (захоронению) отходов	Образующиеся в процессе работ отходы (за исключением лома цветных и черных материалов) переходят в собственность к подрядчику с момента их образования. Подрядчик обеспечивает соблюдение требований законодательства в области обращения с отходами, в области охраны окружающей среды, несет ответственность за вывоз, обработку, безопасную утилизацию, размещение, за внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду в результате размещения образованных отходов.
21	Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	Строгое соблюдение требований техники безопасности на объекте и норм производства работ в соответствии с действующими федеральными законами, нормами и правилами и др. нормативными документами.
22	Сроки выполнения работ (по основным этапам)	Не более 80 календарных дней с даты подписания договора
23	Требования по согласованию проектной документации	Не требуется
24	Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Исполнительная документация, сертификаты качества на используемые материалы, акты выполненных работ (КС-2, КС-3), акты о приеме-сдачи отремонтированных объектов (ОС-3), накладные на материалы, не учтенные в базе текущих сметных цен (ТССЦ), ППР.
25	Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	1. Исполнительная документация, сертификаты качества на используемые материалы - 2 экз. 2. Акты выполненных работ (КС-2, КС-3) - 2 экз. 3. Акт о приеме-сдачи отремонтированных объектов (по форме ОС-3 - 2 экз.
26	Дополнительные требования и особые условия	1. Гарантия качества пять лет 2. В случае необходимости дополнительные требования и условия согласовать. 3. Обеспечить выполнение ремонтных работ не менее, чем на 4 объектах одновременно. 4. Работы будут осуществляться в условиях действующего производства.

**Приложения:**

Приложение №1 Схема устройства отстойки.

Первый заместитель главного управляющего директора  
ООО «Самарские коммунальные системы»

Начальник УКСиР

ООО «Самарские коммунальные системы»

Начальник ЦНС

Ведущий инженер ОКР УКСиР

Д.С. Ракицкий

А.Е. Панов

Е.С. Фролов

И.А. Куракина